

Styremøte Borettslaget Idyll

Tidspunkt: 09.05.12. kl. 19.00

Sted: Leilighet C-110 – hos Kjell Olav Sæther

Tilstede: Torill Aune Munkvold, Stian Aanes, Øyvind Knutsen, Kirsten Kristiansen,
Oddmund Storsve og Kjell Olav Sæther.

SAKLISTE

2012/30 Leder orienterer.

2012/31 Godkjenning av årsregnskap 2011 og årsberetning 2011.

2012/32 Saker til generalforsamlingen.

2012/33 Referat av befaring gjort av TOBB.

2012/34 HMS

2012/35 Strømpris 1. kvartal – Forvaltningskraft.

2012/36 Eventuelt.

2012/30 Leder orienterer

- Styreportalen – pga feil vil gamle dokumenter dukke opp som nye.
- Brannvarsler i A-blokka ute av funksjon. Repr fra Elektro Eksperten vil foreta en kontroll/skifting av brannvarslere. Ansvar: Kjell Olav Sæther
lager skriv til beboerne i A, Torill A Munkvoll sørger for at
universalnøkkel er tilgjengelig mandag 140512 kl 08.00.
- Brev fra TOBB ang. strøm

2012/31 Godkjenning av årsregnskap 2011 og årsberetning 2011.

Årsmeldingen og regnskapet ble gjennomgått av styret.

Alle sakspapirer og innkalling går ut til andelseierne senest 8 dager før
Generalforsamlingen.

Vedtak: Styret godkjenner årsmelding og regnskap for 2011.

2012/32 Saker til Generalforsamling.

Valgkomiteen har levert forslag til generalforsamling 12.06.2012.

Det er kommet inn to saker til generalforsamlingen. Alle saker ble behandlet på styremøtet 09.05.2012.

Sak A: Honorar til styret 2011/2012.

Sak B: Opprettelse av en sosial-/velferdskomite.

Tidspunkt for Generalforsamling 12.06.12. kl 18.30.

Sted: Brundalen Barnehage.

2012/33 Referat fra befaring gjort av TOBB

Leder orienterte om befaring gjort av TOBB 25.04.12.

Seks punkt ble gjennomgått.

- Svalgang blokk B.
- Kjeller blokk B.
- Brannmaling på beslag
- Fukt i heisrom blokk A
- Vannansamling foran dør til heisrom i p-kjeller.
- Vann foran trapp i blokk A.

HENT skal stå for utbedring i uke 22.

2012/34 HMS

Det blir skiftet sand i sandkasse på lekeplass.

Huskestativ er gjennomgått, men vil også bli ettersett av TOBB Service.

2012/35 Strømpris for 1. kvartal – Forvaltningskraft.

Strømprisen pt er 36,94 pr Kwh eksl fastbeløp og nettleie.

2012/36 Eventuelt

- Nestleder orienterte om trefelling bak tomannsboligene.
- Innhenting av anbud på snøbrøyting og strøing. Leder sjekker kontrakten med ISS mht oppsigelsesfrist.
- Innhenting av anbud på terrassebeis. Nestleder kontakter Flügger om tilbud.
- Evaluering av dugnaden. Styret syns det var bra oppmøte og bra innsats. Takker alle for dugnadsinnsatsen!!

Torill Munkvold Aune (Leder)

Kjell Olav Sæther (Nestleder)

Kirsten Kristiansen (Styremedlem)

Øyvind Knutsen (Styremedlem)

Stian Aanes (styremedlem)

Oddmund Storsve (2. Varamedlem)