

Borettslaget Idyll - referat fra styremøte 4. juni 2007

Sted: Leilighet A306

Tidspunkt: kl. 18.00

Tilstede: Torill M. Aune, Terje Steen, Øystein Sandstad (1. vara), Kåre Kristiansen, Bente H. Moxness

Ikke tilstede: Bjørg Juul

Sak 2007/39 Orienteringssaker v/leder

a) Vaktmesterservice v/Lyngen: Styreleder har purret på skifte av garasjedørlås og montering av nye skilter (jf. forrige møtereferat). Garasjespyling foreslås 30. juni.

b) Postkasseskilt: Nytilflyttede andelseiere må bestille nye postkasseskilt hos TOBB Service og betale disse selv (kr. 140,- u/mva). Alle postkasseskilt skal se like ut.

c) Styreleder har bedt TOBB få fortgang med anleggsgartnerfirmaet som skal så i plen. Likedan har styreleder purret på alarmstopper i kjeller i blokk B.

Sak 2007/40 Resultatregnskap første kvartal

Regnskapet ble tatt til etterretning.

Reparasjon av heis er med i utgifter, men i garantitida skal vi ikke betale. Styreleder har tatt opp dette med TOBB, men ikke fått tilbakemelding på hvorfor dette er med.

Sak 2007/41 Gjennomgang generalforsamling

a) Innkalling til generalforsamling ble utdelt til andelseiere den 4. juni 2007.

Feil i dato i innkalling: Ekstraord. genfors. ble holdt 30. november 2006.

b) Styret gjennomgikk saksgang i genfors. Styreleder vil sørge for enkel bevertning under genfors.

c) Auditoriet er lett tilgjengelig for rullestolbrukere.

Sak 2007/42 Skjerming av nedre glassfelt balkonger

Sign-it: Kr. 450,- pr. kvm. m/mva for skjermingplast hos Sign-it på Leangen. Denne kan skjæres til like stort som flaten. Denne prisen kan forhandles om det er flere andelseiere som vil ha.

IKEA: Kr. 19,- pr. m m/mva for skjermingsplast hos IKEA. Her må man regne med skjøte, dersom flata er stor.

Styret vil godta blank, "frost"-farget plast, men ikke farget.

Sak 2007/43 Eventuelt

a) Faktura på telefonregning i heisen februar – mai: Det er påløpt 89 tellerskritt, litt under kr. 50,-. Det har ikke vært noen nødtilfeller som tilsier bruk av telefonen. Kan dette skyldes barn i området som leker i heisen? Vi følger med og sier i fra til barn som vi ser leker i heisen.

b) Utemøbler til fellesareal er innkjøpt av styreleder. Benkene som er kjøpt må impregneres.

Neste styremøte avholdes onsdag 29. august. Skulle det oppstå behov for møte i løpet av sommeren, blir det innkalt til det.

Kåre Kristiansen (leder)

Torill M. Aune (nestleder)

Terje Steen (styremedl.)

Øystein Sandstad (1. vara)

Bente H. Moxness (styremedl.)