

Borettslaget Idyll - referat fra styremøte 23. mai 2007

Sted: Leilighet A306

Tidspunkt: kl. 18.00

Tilstede: Torill M. Aune, Terje Steen, Bjørge Juul, Kåre Kristiansen, Bente H. Moxness

Sak 2007/30 Orienteringssaker v/leder

- a) Innkjøp av utemøbler til fellesareal: Styreleder går til innkjøp (jf. forrige styremøtereferat)
- b) Skilting over området: Vi har fått prisoverslag på kr. 10.000,- u/mva fra Trønderskilt på områdeskilt m/ramme. Vi ber også om pris på gjesteparkingskilt (oppf. Terje Steen).
- c) Styreleder har hatt befaring med Egil Lyngen, daglig leder i TOBB service. TOBB Service skal nå:
- Skal sette opp større husskilt på nr. 25 og nr. 27 (mulig at andre husskilt også blir skiftet på sikt)
 - Skal nå begynne gressklipping
 - Rengjøring av garasjekjeller vil bli gjort om ikke lenge. Melding til beboere om
- d) Renholdsverket:
- Tømmer restavfall hver uke
 - Papp annenhver uke
 - Plast hver fjerde uke
- e) Vi har mottatt rundskriv 2007/4 fra TOBB om TOBBs bistandsordning for borettslag. Vi kan melde oss inn mot et gebyr. Om borettslaget kommer i konflikt med noen andre, kan TOBB gi bistand. Dette er ikke aktuelt for borettslaget Idyll på nåværende tidspunkt.
- f) Fjernavlesing for strøm ser nå ut til å fungere.
- g) Styreleder har fått reservenøkler for motorvarmerbokser og fjernkontroll til garasjeporten. Om noen mister sine nøkler/fjernkontroller, må alle andelseiere omprogrammere sine fjernkontroller.

Sak 2007/31 Godkjenning årsregnskap 2006

Årsregnskapet ble godkjent.

Sak 2007/32 Godkjenning av årsmelding 2006

Årsmeldingen ble godkjent.

Sak 2007/33 Vedlikeholdsavtale for garasjeport

Det er montert børstekant nederst på garasjeport for å unngå glipp mellom port og bakke/gulv. Porten kan ikke senkes ytterligere. Vi godtar tilsendt vedlikeholdsavtale fra Ramox; vi er pålagt å ha service/tilsyn på porten to ganger årlig.

Sak 2007/34 Flytting av postkasser for blokk B

Vi avventer evt. flytting av postkassene til mellomgangen i blokk A inntil vi ser om TOBB løser problemene der postkassene står i dag.

Sak 2007/35 Søknader om dyrehold – katt B202

Søknaden ble godkjent.

Sak 2007/36 Ordensregler for BRL Idyll

Forslag til ordensregler for BRL Idyll ble godkjent og legges frem til vedtak på generalforsamling den 14. juni 2007.

Sak 2007/37 Godkjennelse av nye andelseiere i A101

De nye andelseierene i A101 ble godkjent.

Sak 2007/38 Eventuelt
Ingen saker.

Neste styremøte avholdes mandag 4. juni.

Kåre Kristiansen (leder)

Torill M. Aune (nestleder)

Terje Steen (styremedl.)

Bjørge Juul (styremedl.)

Bente H. Moxness (styremedl.)